

الجمهورية التونسية

وزارة الشؤون المحلية و البيئة

ولاية القيروان

# بلدية الوسلاية

المحضر الجملي للدورة العادية الثالثة لسنة  
2019

المنعقدة بتاريخ 31 أوت 2019

من رئيس بلدية الوسلاتية  
إلى السيد(ة):.....

الموضوع: نص الاستدعاء

المصاحب: مشروع جدول أعمال الدورة العادية الثالثة لسنة 2019.

تحية وبعد ،

يتشرف رئيس البلدية باستدعائكم للتفضل بحضور أعمال الدورة العادية الثالثة

لسنة 2019 المقرر عقدها يوم السبت 31 أوت 2019 على الساعة العاشرة صباحا

بمقر بلدية الوسلاتية.

وأخيرا تقبلوا أسمى عبارات الشكر و التقدير.

والسلام .

الوسلاتية في:.....

رئيس البلدية

كريم ملايكي

**مشروع جدول أعمال**  
**الدورة العادية الثالثة**  
**لسنة 2019**

الموضوع عدد 01: متابعة انجاز المشاريع البلدية.

الموضوع عدد 02: طرح فواضل اعتمادات سنة 2018 و ما قبلها الغير مستهلكة.

الموضوع عدد 03: تحويل اعتمادات بالعنوان الأول و الثاني من ميزانية البلدية لسنة 2019.

الموضوع عدد 04: تطهير مديونية بلدية الوسلاتية.

الموضوع عدد 05: تقييم الوضع المالي للبلدية.

الموضوع عدد 06: المصادقة على مشروع ملحق عقد مع شركة "سارتاكس".

الموضوع عدد 07: المصادقة على ضبط حدود الدائرة البلدية بقصر لمسة.

تبعاً للاستدعاء المذكور عقد المجلس البلدي دورته العادية الثالثة لسنة 2019 بالمكان

و الزمان المحددين برئاسة السيد كريم ملايكي رئيس البلدية.

و بحضور السادة و السيدات:

- السيدة: نبيهة برهومي المساعد الأول لرئيس البلدية.
- السيد: محمد عامري المساعد الثاني لرئيس البلدية.
- السيد: فتحي سعد الله المساعد الثالث لرئيس البلدية.
- السيد: محمد بوراوي المساعد الرابع لرئيس البلدية.
- السيد: علي عجيلي رئيس لجنة النظافة و الصحة و البيئة.
- السيد: الطيب حاركي مستشار بلدي.
- السيدة : أحلام سلامي مستشار بلدي.
- السيد: حميد خميلي رئيس لجنة التعاون و اللامركزية.
- السيدة: منى فتيتي رئيسة لجنة الفنون و الثقافة و التربية و التعليم.
- السيد: عبد النبي الفائز رئيس لجنة الإعلام و التواصل و التقييم.
- السيد: جواهر بوراوي رئيس لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف.
- السيد: صبري حاجي رئيس لجنة الأشغال و التهيئة العمرانية.
- السيد: سامي فرجاوي رئيس لجنة المساواة و تكافؤ الفرص بين الجنسين.
- السيدة: إيمان بحروني رئيسة لجنة الشؤون الاجتماعية و التشغيل و فالقدي السند و حاملي الإعاقة.
- السيد: عمارة عبداوي مستشار بلدي.

كما حضر الجلسة :

- السيد: نجيب القيزاني متصرف بالبلدية.

وحضر أيضا:

السيد: هيثم الهمامي صحافي.

السيد: خليل يعقوبي فلاح.

- وتولى كتابة الجلسة السيد الطاهر رقام كاتب عام البلدية.

افتتح السيد رئيس البلدية الجلسة مرحبا بالحضور ثم شرع بعد ذلك مباشرة في دراسة جدول أعمال

الدورة العادية الثالثة لسنة 2019.



## الموضوع عدد 01: متابعة انجاز المشاريع البلدية.

في إطار الحرص على انجاز المشاريع البلدية داخل و خارج المخطط الاستثماري لسنة 2018 و 2019 وكذلك المشاريع خارج المخطط الاستثماري حيث يعمل المجلس البلدي بالوسائلانية على إعداد الدراسات الضرورية حتى تنطلق المشاريع المذكورة في الأجل طبقا لبيانات الجدول أسفله:

### مشاريع متواصلة : المخطط الاستثماري 2018

| المشروع                       | الكلفة      | مدة الانجاز | الانجاز المالي | نسبة تقدم الأشغال | الملاحظات |
|-------------------------------|-------------|-------------|----------------|-------------------|-----------|
| تهيئة سوق الدواب بالوسائلانية | 263.000.000 | 150 يوما    | 43.000.000     | 40%               |           |

### مشاريع داخل المخطط الاستثماري 2019:

| المشروع                 | الكلفة التقديرية | مدة الانجاز                                     | الانجاز المالي | نسبة تقدم الأشغال                                                                                                   | الملاحظات |
|-------------------------|------------------|-------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| تهيئة سوق الخضرو الغلال | 510.000.000      | في طور إعداد الدراسات الضرورية و ملف طلب العروض | _____          | _____                                                                                                               |           |
| مشروع إصلاح الطرقات     | 99.000.000       | 90 يوما                                         | _____          | تم إعداد ملف الموافقة النهائية على تمويل المشروع و إرساله إلى صندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية لتمويل المشروع |           |

### مشاريع خارج المخطط الاستثماري 2019:

| المشروع                          | الكلفة     | مدة الانجاز | الانجاز المالي | نسبة تقدم الأشغال | الملاحظات |
|----------------------------------|------------|-------------|----------------|-------------------|-----------|
| تهيئة المسلخ البلدي بالوسائلانية | 88.000.000 | 120 يوما    | 17.069.821     | 40%               |           |

## موضوع عدد 02 : إلغاء فواضل اعتمادات سنة 2018 و ما قبلها الغير مستهلكة :

عند إعداد ميزانية البلدية لكل سنة يتم ترسيم تقديرات النفقات السنوية بالعنوان الثاني (ميزانية التنمية) ويتم إلغاء كل الاعتمادات المفتوحة التي لم يتم استهلاكها عند إعداد الحساب المالي المتعلق بالسنة المنقضية إلا أنه ومنذ سنة 2008 مع بداية العمل بمنظومة أدب لم يتم إلغاء تقديرات الاعتمادات على مستوى المنظومة المذكورة أنفاً

فالمعروض على السادة أعضاء المجلس التداول والمصادقة على إلغاء الاعتمادات المفتوحة التي لم يتم استهلاكها حسب بيانات الجدول أسفله :

| الفصل  | الفقرة | ف ف | البيان                                         | المبلغ      |
|--------|--------|-----|------------------------------------------------|-------------|
| 06600  | 0001   |     | دراسة أمثلة التهيئة العمرانية                  | 2.500.000   |
| 06603  | 0001   |     | قصر البلدية                                    | 11.606.713  |
| 06603  | 0005   |     | أشغال وتهيئة مختلفة                            | 17.273.000  |
| 06606  | 0001   |     | اقتناء معدات النظافة والطرق                    | 78.480.600  |
| 06608  | 0002   |     | اقتناء معدات وتجهيزات أخرى                     | 1.030.480   |
| 06608  | 0001   |     | اقتناء وسائل نقل                               | 60.808.000  |
| 06610  | 0001   |     | الإضاءة العمومية                               | 23.362.167  |
| 06610  | 0004   |     | أشغال الصيانة والتعهد                          | 27.433.531  |
| 06611  | 0002   |     | أشغال مختلفة                                   | 41.502.366  |
| 06612  | 0001   |     | تركيز شبكة قنوات المياه المستعملة              | 144.144     |
| 06612  | 0003   |     | أشغال الصيانة والتعهد                          | 608.300     |
| 06613  | 0001   |     | بناء الأرصفة                                   | 1.084.572   |
| 06613  | 0002   |     | تعبيد الطرق                                    | 277         |
| 06613  | 0003   |     | أشغال الصيانة والتعهد                          | 6.432.568   |
| 06614  | 0001   |     | تعهد وتهذيب المساكن                            | 319.594     |
| 06615  | 0003   |     | تجميل مداخل المدن                              | 5.000.000   |
| 06616  | 0002   |     | المساهمة في بناء دور الشباب والثقافة           | 5.000.000   |
| 06616  | 0004   |     | بناء وتهيئة المنشآت الرياضية                   | 203.976.075 |
| 06616  | 0021   |     | أشغال الصيانة والتعهد                          | 10.000.194  |
| 06617  | 0001   |     | بناء وتهيئة الأسواق والأحياء والمحلات التجارية | 291.436.442 |
| 06617  | 0002   |     | بناء وتهيئة المحلات الصناعية والحرفية          | 75.110.386  |
| الجملة |        |     |                                                | 863.109.409 |

### قرار المجلس

بعد التداول و النقاش صادق أعضاء المجلس البلدي بأغلبية الحاضرين على إلغاء فواضل اعتمادات سنة 2018 وما قبلها الغير مستهلكة .

وذلك باعتماد التصويت على الموضوع فكانت نتيجة التصويت : 10 أعضاء بـ "نعم" للمصادقة في حين صوت ضد المصادقة السادة: عمارة عبداوي و السيد محمد عامري و السيدة أحلام سلامي و السيدة إيمان بحروني .

و التفويض إلى السيد رئيس البلدية في إتمام الإجراءات اللازمة في الغرض.



### الموضوع عدد 3: المصادقة على تحويل اعتمادات بالعنوان الأول والثاني من ميزانية البلدية لسنة

2019

تبعاً للقانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 مؤرخ في 09 ماي 2018 يتعلق بمجلة الجماعات المحلية الفصل 178 و 179 المتعلقان بتحويل اعتمادات من جزء إلى جزء آخر داخل العنوان الأول وداخل العنوان الثاني ومن قسم إلى قسم آخر داخل كل جزء كما يمكن تحويل اعتمادات من فقرة إلى أخرى داخل نفس الفصل.

عند إعداد ميزانية البلدية لسنة 2019 تم ترسيم اعتمادات بالجزء الأول القسم الأول التأجير العمومي بعنوان تأجير المنح المخولة لرؤساء البلديات حيث لم يتم ترسيم مساهمات المشغل الخاصة بأجور السيد رئيس بلدية الوسلاتية كما تم صرف ملحق أجور السيد رئيس البلدية بعنوان سنة 2018 على حساب ميزانية البلدية لسنة 2019 مما أدى إلى نقص في الاعتمادات المفتوحة بالفصل 01-01100 (المنح المخولة لرؤساء البلديات) يقدر ب 12.000.000 .

كما تم رصد اعتمادات لخلاص أجور الأعوان غير القارين (أعوان الآلية 16) بميزانية البلدية لسنة 2019 بالفصل 01102 إلا أنه تم ترسيم الأعوان المذكورين بداية من 2019/02/01 ليصبح تأجيرهم محمول على الفصل 01101 تأجير الأعوان القارين .

فالمعروض على السادة أعضاء المجلس البلدي التداول قصد تحويل اعتمادات بالعنوان الأول من ميزانية البلدية لسنة 2019 وتحويل اعتمادات بالعنوان الثاني لخلاص الختم النهائي لمشروع الوحدة الصحية بمحطة النقل والتفويض للسيد رئيس البلدية لاتخاذ الإجراء اللازم في الغرض .

| ع | الفصل  | ف  | ف   | البيان                                         | الاعتمادات المرسمة | بالزيادة   | بالنقص     | الاعتمادات النهائية |
|---|--------|----|-----|------------------------------------------------|--------------------|------------|------------|---------------------|
| 1 | 01101  | 01 | 002 | المنحة المخولة لرؤساء البلديات                 | 31.000.000         | 12.000.000 |            | 43.000.000          |
| 1 | 01101  | 02 | 002 | منحة التصرف والتنفيذ                           | 160.568.000        | 39.500.000 |            | 200.068.000         |
| 1 | 01101  | 13 | 001 | المنحة العائلية                                | 3.250.068          | 600.000    |            | 3.850.068           |
| 1 | 01101  | 14 | 001 | المساهمة في أنظمة التقاعد                      | 74.194.750         | 13.000.000 |            | 87.194.750          |
| 1 | 01102  | 01 | 001 | الأجر الأساسي                                  | 23.089.000         |            | 18.000.000 | 5.089.000           |
| 1 | 01102  | 01 | 003 | منحة التصرف والتنفيذ                           | 26.074.000         |            | 21.500.000 | 4.574.000           |
| 1 | 01102  | 07 |     | المساهمة في أنظمة التقاعد                      | 16.610.000         |            | 13.000.000 | 3.610.000           |
| 1 | 01102  | 07 | 002 | المساهمة في أنظمة الحديقة الاجتماعية           | 3.790.000          |            | 3.000.000  | 790.000             |
| 1 | 01102  | 07 | 004 | المساهمة في صندوق النهوض بالسكن لفائدة الأجراء | 1.100.000          |            | 1.000.000  | 100.000             |
| 1 | 01102  | 06 | 001 | المنحة العائلية                                | 1.190.000          |            | 1.100.000  | 90.000              |
| 1 | 02201  | 03 |     | استهلاك الكهرباء و الغاز                       | 200.000.000        |            | 21.500.000 | 178.500.000         |
| 1 | 03302  | 10 | 02  | التعديل الآلي للجريات                          | 8.000.000          | 14.000.000 |            | 22.000.000          |
| 3 | 06603  | 05 |     | أشغال تهيئة مختلفة                             | 933.000            | 335.545    |            | 1.268.545           |
| 3 | 06605  | 20 |     | برامج و تجهيزات إعلامية مختلفة                 | 2.002.000          | 3.350.000  |            | 5.352.000           |
| 3 | 06615  | 01 |     | تهيئة الحدائق العمومية                         | 21.500.000         |            | 3.685.545  | 17.814.455          |
|   | الجملة |    |     |                                                | 573.300.818        | 82.705.545 | 82.785.545 | 573.300.818         |

#### قرار المجلس

بعد التداول و النقاش صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرون بالإجماع على تحويل اعتمادات بالعنوان الأول و الثاني من ميزانية بلدية لسنة 2019 حسب بيانات الجدول أعلاه.  
و التفويض إلى السيد رئيس البلدية في اتخاذ قرار لازم في الغرض.

#### الموضوع عدد4 : حول تطهير مديونية بلدية الوسلاتية

تبعا لمنشور السيد وزير الشؤون المحلية عدد 4 بتاريخ 05 ديسمبر 2017 المتعلق بتطهير مديونية البلديات وذلك لمواكبة المسار اللامركزي الجديد بمزيد من الكفاءة والنجاعة والفاعلية في الأداء .  
فالبلدية مدعوة إلى تطهير مديونيتها تجاه المؤسسات العمومية والخاصة خلال سنتي 2018 و2019 على أقصى تقدير .

وعليه قامت الإدارة البلدية بضبط الديون المتخلدة بذمة بلدية الوسلاتية تجاه المؤسسات العمومية والخاصة بعنوان سنة 2018 المبينة بالجدول أسفله مع الإشارة وانه قد تم خلاص كل الديون المتعلقة ب سنة 2017 وما قبلها :

| اسم المؤسسة                               | الديون بعنوان سنة 2018 | ما تم خلاصه سنة 2019 | الباقى     | الملاحظات          |
|-------------------------------------------|------------------------|----------------------|------------|--------------------|
| الشركة الوطنية لاستغلال وتوزيع المياه     | 1.300.800              | 1.300.800            |            |                    |
| الديوان الوطني لاتصالات تونس              | 965.239                | 965.239              |            |                    |
| الصندوق الوطني للتقاعد والحياة الاجتماعية | 9.270.340              | 9.270.340            |            |                    |
| الشركة وطنية لتوزيع البترول               | 2.000.000              | 1.554.400            | 446.000    | في انتظار الفاتورة |
| صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية     | 2.081.297              | 2.081.297            |            |                    |
| ديوان قيس الأراضي                         | 10.281.997             |                      | 10.281.997 | في انتظار الفاتورة |

#### قرار المجلس

بعد التداول و النقاش صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرون بالإجماع على تطهير مديونية بلدية الوسلاتية لسنة 2018 حسب بيانات الجدول أعلاه .  
و التفويض إلى السيد رئيس البلدية في إتمام الإجراءات اللازمة في الغرض.



## الموضوع عدد 5: حول تقييم الوضع المالي للبلدية على مستوى تنفيذ الميزانية قبضا وصرفا

في إطار متابعة تنفيذ ميزانية البلدية لسنة 2019 إيرادا وإنفاقا فقد بلغت موارد البلدية إلى غاية 2019/08/25 مبلغا قدره : 961.000.000 أي بنسبة 57.37 % ارتكزت أساسا على المناب من الدعم السنوي بعنوان التسيير حيث تحصلت البلدية على مبلغ قدره : 307.000.000 القسط الأول بعنوان سنة 2019 وكذلك الموارد المتأتية من فوائض العنوان الأول لسنة 2018 المقدرة ب : 159.000.000 وكذلك مداخيل الأسواق التي بلغت 320.000.000 .

أما مصاريف العنوان الأول بميزانية البلدية لسنة 2019 فقد بلغت إلى غاية 2019/08/25 مبلغ قدره 958.000.000 أي بنسبة 57.19 % تمثلت خاصة في أجور الأعوان القارين والتي بلغت 496.000.000 و بلغت نفقات تسيير المصالح العمومية المحلية مبلغ قدره : 323.000.000 وإذ تدعو لجنة الشؤون الإدارية والمالية إلى مزيد الحرص على تحقيق الموارد المرسمة بميزانية البلدية لسنة 2019 وكذلك المصاريف .

### التدخلات:

- السيد: محمد بوراوي مساعد رئيس البلدية أكد على ضرورة مزيد العمل على استثمار العفو الجبائي في تنمية مداخيل البلدية عن طريق حث المواطن على الانخراط في العفو الجبائي قبل انقضاء مدته.
- السيد: محمد عامري مساعد رئيس البلدية تطرق إلى الحديث عن ضعف موارد البلدية مقارنة بالثقلات وهو عائد إلى بطء نسق الاستخلاصات خاصة مداخيل كراء المحلات التجارية و تساءل عن الإجراءات التي اتخذتها البلدية في موضوع الثلاثة محلات التجارية المستغلة من بعض التجار دون عقد كراء مع البلدية و أكد على ضرورة الإسراع في تحديد الملك البلدي من خلال عقد جلسة في الغرض.
- السيد: رئيس البلدية أكد على انه باتصال مع أمانة المال الجهوي بالقيروان للنظر في التثقيلات النهائية للأكرية و الوقوف عند الأرقام الصحيحة و النهائية لقيمة الديون المتخلدة لدى متسوعي المحلات التجارية ثم بعد ذلك ستعرض على مداولة المجلس البلدي لاتخاذ القرار في كيفية الاستخلاص .
- السيد: سامي فرجاوي: رئيس لجنة المساواة و تكافؤ الفرص بين الجنسين يقترح جلسة مصالحة مع التجار و إيجاد أرضية للتفاهم على كيفية استخلاص ما تخلد بذمتهم من ديون تجاه البلدية.
- السيد: عمارة عبداوي مستشار بلدي دعا إلى ضرورة تصفية أملاك المجلس الجهوي المتواجدة داخل المنطقة البلدية و إعادتها إلى تصرف البلدية.
- كذلك ضرورة التصدي إلى ظاهرة الاستحواذ على الملك البلدي و تحدث على المنزل المخصص لكاتب عام البلدية المستولى عليه و بين أنه يوجد حكم قضائي بالإخلاء و دعا إلى ضرورة تنفيذه في أسرع وقت .

## الموضوع عدد 06: المصادقة على مشروع ملحق عقد مع شركة "سارتاكس":

تبعاً لمحضر جلسة العمل المنعقدة بمقر بلدية الوسلاتية بتاريخ 2019/08/08 مع ممثلين عن شركة زينب للخياطة التابعة لمجمع سارتاكس لصناعة النسيج حيث تم الاتفاق على تنفيذ عقد الكراء المبرم بتاريخ 2019/04/02 بين البلدية و شركة زينب للخياطة لاستغلال الفضاء الصناعي التابع للبلدية و الكائن بطريق القيروان الوسلاتية.

وبناء على طلب شركة زينب للخياطة الحصول على مستحققاتها المالية التي انجرت عن الاحداث التي تم تنفيذها على الفضاء الصناعي و البالغة قيمتها 442.669.292 د حسب تقرير الاختبار الصادر عن السادة الخبراء عمار الميساوي و علي بouden و جمال حميدة تنفيذاً للإذن على العريضة الصادر عن السيد رئيس المحكمة الابتدائية بالقيروان تحت عدد 91034 بتاريخ 2019/04/17.

كذلك رغبة شركة زينب للخياطة في توسعة المشروع لما تقتضيه ضرورة العمل . قامت الإدارة البلدية بإعداد ملحق عقد مصاحب .

فالمعروض على السادة أعضاء المجلس البلدي التداول و النقاش قصد المصادقة على بنود ملحق العقد بين بلدية الوسلاتية و شركة زينب للخياطة و التفويض إلى السيد رئيس البلدية في إتمام الإجراءات اللازمة في الغرض.

### قرار المجلس

بعد التداول و النقاش قرر أعضاء المجلس البلدي الحاضرون بالإجماع تأجيل النظر في الموضوع إلى وقت لاحق وذلك بعد عقد جلسة عمل مع ممثلي شركة "زينب" للخياطة لتدارس مختلف الإشكاليات لضمان حق البلدية.

## ملحق عقيد

بين المصنفين أسفله :

أولا : المجلس البلدي لبلدية الوسلاتية في شخص ممثله القانوني السيد كريم ملايكي بصفته رئيسا للمجلس البلدي مقره بمقر بلدية الوسلاتية الكائن بشمارع الحبيب بوقرية من مدينة الوسلاتية .

من جهة أولى

ثانيا : شركة زينب للحياطة ( التابعة لمجموعة سارتاكس لصناعة النسيج ) معرفها الجبالي T/1557407 شركة مصدره كليا وذات مسؤولية محدودة في شخص ممثلها القانوني السيد : كمال زراد وكيل الشركة الكائن مقره الإجتماعي بقصر هلال كلم 1 طريق سوسة 5016 قصر هلال.

من جهة ثانية

### فصل تمهيدي

حيث كان المذكوران أعلاه أبرما فيما بينهما عقد كراء قضاء صناعي بموجب الكتب الخطي المسجل بالقبضة المالية بالوسلاتية في 2019/04/02 تحت عدد 19300320 عدد وصل عدد 06261 MO عدد .

وحيث عقد طرفا هذا العقد فيما بينهما بتاريخ 2019/08/08 جلسة إتفقا خلالها على تنفيذ عقد الكراء فيما بينهما .  
وحيث تم تقدير قيمة الإحداثيات التي أنجزتها المذكورة ثانيا طبقا لما نص عليه عقد الكراء المشار إليه، من قبل السادة الخبراء عمار المساوي وعلي بودن وجمال حميدة وذلك تنفيذا للإذن على العريضة الصادر عن السيد رئيس المحكمة الابتدائية بالقيروان تحت عدد 91034 عدد بتاريخ 2019/04/17 بأربعمائة وأثنين وأربعين ألفا وستمائة وتسعة وستين ديناراً ومليماً 292 ( 442.669,292 د ) .

وبعد كون ذلك كذلك إتفق المذكوران أعلاه على ما يلي :

الفصل الأول : إتفق المذكوران أعلاه على تسديد قيمة الإحداثيات المذكورة أعلاه من قبل الأولى في الذكر لفائدة معاقدتها كما يلي :

• قسط أول وقدره ثلاثمائة ألف دينار يتم سداؤه في أجل أقصاه 2019/10/15 .

• قسط ثاني وقدره مائة وأثنان وأربعون ألفاً وستمائة وتسعة وستين ديناراً ومليماً 292 ( 442.669,292 د ) يتم خلاصه في أجل أقصاه موفى

شهر جوان 2020 .

الفصل الثاني : إتفق المذكوران أعلاه على إجراء توسعة لموضوع التسوية تعهد المذكورة ثانيا بتقديم أمثلة هندسية ووثائق فنية بشأنها إلى معاقدتها كما تعهد بتقدير كلفة الإنجاز التقريبية لتلك الأشغال والمساحة المزمع إستغلالها .

الفصل الثالث : يلتزم المذكورة أولاً بلدية الوسلاتية في شخص ممثلها القانوني بأن تسلم لمعاقدتها مبلغاً أقصاه سبعون ألف دينار بعنوان تسوية عن أعمال التوسعة المشار إليها بالفصل السابق وذلك بعد وفاء معاقدتها بما تضمنه الفصل الثاني أعلاه .

الفصل الرابع : عند ضبط الكلفة الحولية لأعمال التوسعة طبقاً للقانون ومن قبل خبراء مختصين يتم خلاص نصف تلك القيمة مباشرة من قبل بلدية الوسلاتية لمعاقدتها ويتم خلاص النصف المتبقى من تلك القيمة من معينات الكراء المحمول على المذكورة ثانيا بذاتها، كل ذلك بعد طرح مبلغ التسوية المتفق على سداؤه طبقاً للفصل السابق .

الفصل الخامس : بعد إنجاز أشغال التوسعة يتم تحديد معين الكراء العادل من قبل أحد خبراء أملاك الدولة، يلتزم المذكورة ثانيا بالترفع من معين الكراء طبقاً لما ستتجه أعمال الإختيار .

الفصل السادس : تحمل مصاريف إقامة هذا الكتب على المذكورة ثانيا شركة زينب للحياطة في شخص ممثلها القانوني .



الموضوع عدد 07: المصادقة على ضبط حدود الدائرة البلدية بقصر لمسة :

تبعاً لمكتوب السيد والي القيروان عدد 33/1593 بتاريخ 26 فيفري 2019  
المتعلق بإحداث دوائر بلدية بالبلديات التي تمت توسعة مجالها الترابي.  
وبناء على مداولة المجلس البلدي بالوسلاتية خلال دورته العادية الأولى لسنة  
2019 المنعقدة بتاريخ 28 فيفري 2019 المتعلق بالمصادقة على إحداث دائرة  
بلدية بقصر لمسة و المصادقة على تسويغ مقر للدائرة المذكورة.

فالمعروض على السادة أعضاء المجلس البلدي التداول و النقاش قصد المصادقة  
على ضبط حدود الدائرة البلدية بقصر لمسة .  
و التفويض إلى السيد رئيس البلدية في اتخاذ قرار لازم في الغرض.

### قـرـار المجلس

بعد التداول و النقاش صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرون بالأغلبية على  
ضبط حدود الدائرة البلدية بقصر لمسة لتشمل عمادة معروف و عمادة وادي  
القصبة.

وقد صوت عدد 10 أعضاء على ضبط حدود الدائرة البلدية بقصر لمسة لتضم  
عمادة معروف و عمادة وادي القصبة في حين اعترض على هذا القرار عدد 05  
أعضاء و هم:

السيد: عمارة عبداوي و السيد حميد خميلي و السيد سامي فرجاوي والسيدة  
أحلام سلامي.

والتفويض إلى السيد رئيس البلدية في اتخاذ قرار لازم في الغرض.

وبذلك فرغ المجلس البلدي من دراسة جدول أعماله في تمام الساعة منتصف  
النهار.

الوسلاتية في : 05 سبتمبر 2019.

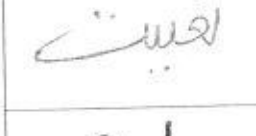
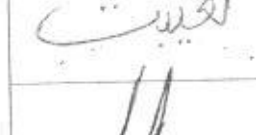
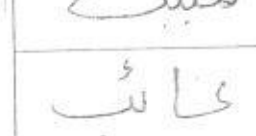
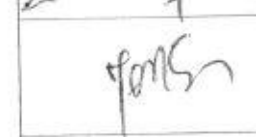
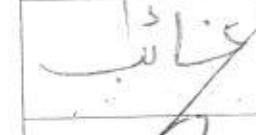
رئيس البلدية

كريم ملايكي



**بطاقة حضور الدورة العادية الثالثة  
للمجلس البلدي لسنة 2019  
ليوم السبت 31 أوت 2019  
على الساعة العاشرة صباحا بقصر البلدية**

| الاسم و اللقب    | الصفة                                                       | الإمضاء                                                                            |
|------------------|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| كريم ملايكي      | رئيس البلدية                                                |    |
| نبيهة برهومي     | المساعد الأول                                               |   |
| محمد عامري       | المساعد الثاني                                              |  |
| فتحي سعد الله    | المساعد الثالث                                              |  |
| محمد بوراوي      | المساعد الرابع                                              |  |
| صبري حاجي        | رئيس لجنة الأشغال و<br>التهيئة العمرانية                    |  |
| علي عجيلي        | رئيس لجنة النظافة و<br>الصحة و البيئة                       |  |
| عبد النبي الفائز | رئيس لجنة الإعلام و<br>التواصل و التقييم                    |  |
| جوهر بوراوي      | رئيس لجنة الشؤون المالية<br>و الاقتصادية و متابعة<br>التصرف |  |
| نجوى بوراوي      | رئيسة لجنة الشؤون<br>الإدارية و إسداء الخدمات               |  |
| وفاء صغنوني      | رئيسة لجنة شؤون المرأة و<br>الأسرة                          |  |
| نسرین همامي      | رئيسة لجنة الديمقراطية و<br>التشاركية و الحوكمة<br>المفتوحة |  |

|                                                                                    |                                                                               |                  |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------------|
|    | رئيس لجنة التعاون و<br>اللامركزية                                             | حميد خميلي       |
|    | رئيس لجنة المساواة و<br>تكافؤ الفرص بين الجنسين                               | سامي فرجاوي      |
|    | رئيسة لجنة الشؤون<br>الاجتماعية و التشغيل و<br>فاقدى السند و حاملي<br>الإعاقة | إيمان بحروني     |
|    | رئيسة لجنة الطفولة و<br>الشباب و الرياضة                                      | آمال حميدي       |
|    | رئيسة لجنة الفنون و<br>الثقافة و التربية و التعليم                            | منى فتيتي        |
|    | مستشار بلدي                                                                   | بثينة عداوي      |
|   | مستشار بلدي                                                                   | أحلام سلامي      |
|  | مستشار بلدي                                                                   | آية مرداني       |
|  | مستشار بلدي                                                                   | محمد قرشي        |
|  | مستشار بلدي                                                                   | عمارة عداوي      |
|  | مستشار بلدي                                                                   | الطيب حاركي      |
|  | مستشار بلدي                                                                   | عبد الفتاح مانسي |
|  | كاتب عام البلدية                                                              | الطاهر رقام      |
|  | متصرف بالبلدية                                                                | نجيب القيزاني    |